

Przedmiar robót

NAZWA INWESTYCJI : REMONT LOKALU MIESZKALNEGO
ADRES INWESTYCJI : Wrocławska 126/15
INWESTOR : MZGM SP. Z O.O.
ADRES INWESTORA : ul. Kościuszki 14, 63-400 Ostrów Wlkp.
BRANŻA : budowlana

DATA OPRACOWANIA : 21.01.2019 r.

Stawka roboczogodziny : 0.00 zł

NARZUTY

VAT [V] 8.00 % $\Sigma(R+M+S)$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
21.01.2019 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Remont lokalu			
1 d.1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - ściany 23.3+39.63+53.22	m ² m ²	116.150	116.150
				RAZEM	116.150
2 d.1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - sufity 3.23+7.63+19.56	m ² m ²	30.420	30.420
				RAZEM	30.420
3 d.1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 3.23+7.63	m ² m ²	10.860	10.860
				RAZEM	10.860
4 d.1	KNR 4-01 1205-01	Zerwanie starych tapet 23.3	m ² m ²	23.300	23.300
				RAZEM	23.300
5 d.1	KNR 0-23 2612-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 116	m m	116.000	116.000
				RAZEM	116.000
6 d.1	KNR 2-02 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych poz.1	m ² m ²	116.150	116.150
				RAZEM	116.150
7 d.1	KNR 2-02 0815-05	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych poz.2	m ² m ²	30.420	30.420
				RAZEM	30.420
8 d.1	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłogi - powierzchnie pionowe poz.1	m ² m ²	116.150	116.150
				RAZEM	116.150
9 d.1	NNRNKB 202 1134-01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłogi - powierzchnie poziome poz.2	m ² m ²	30.420	30.420
				RAZEM	30.420
10 d.1	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian poz.1	m ² m ²	116.150	116.150
				RAZEM	116.150
11 d.1	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.2	m ² m ²	30.420	30.420
				RAZEM	30.420
12 d.1	KNR 4-01 1209-10 z.sz.4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, bram wjazdowych, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą wraz z ościeżnicami 1.92+2.00+2.00	m ² m ²	5.920	5.920
				RAZEM	5.920
13 d.1	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW 3.23+7.63+19.56	m ² m ²	30.420	30.420
				RAZEM	30.420
14 d.1	KNR 2-02 1113-07	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennie z PCV. 30	m m	30.000	30.000
				RAZEM	30.000
15 d.1	KNR-W 4-01 0109-15	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirowo-betonowych i żelbetowych na odległość 1 km 0.8	m ³ m ³	0.800	0.800
				RAZEM	0.800

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		Remont lokalu						
1 d.1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - ściany obmiar = 23.3+39.63+53.22 = 116.150 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.092 r-g/m ²	r-g	10.6858	0.000	0.00		
2*		-- M -- Mydło techniczne maziste (szare) 0.022 kg/m ²	kg	2.5553	0.000		0.00	
3*		Wapno hydratyzowane w opakowaniu 25-30 kg 0.00088 t/m ²	t	0.1022	0.000		0.00	
4*		Piaski do zapraw budowlanych naturalne 0.001 m ³ /m ²	m ³	0.1162	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
2 d.1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - sufity obmiar = 3.23+7.63+19.56 = 30.420 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.092 r-g/m ²	r-g	2.7986	0.000	0.00		
2*		-- M -- Mydło techniczne maziste (szare) 0.022 kg/m ²	kg	0.6692	0.000		0.00	
3*		Wapno hydratyzowane w opakowaniu 25-30 kg 0.00088 t/m ²	t	0.0268	0.000		0.00	
4*		Piaski do zapraw budowlanych naturalne 0.001 m ³ /m ²	m ³	0.0304	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
3 d.1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych obmiar = 3.23+7.63 = 10.860 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.18 r-g/m ²	r-g	1.9548	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
4 d.1	KNR 4-01 1205-01	Zerwanie starych tapet obmiar = 23.3 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.108 r-g/m ²	r-g	2.5164	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
5 d.1	KNR 0-23 2612-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym obmiar = 116 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.22 r-g/m	r-g	25.5200	0.000	0.00		
2*		-- M -- uniwersalna zaprawa klejowa 0.9 kg/m	kg	104.4000	0.000		0.00	
3*		kątownik aluminiowy ochronny 1.176 m/m	m	136.4160	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
5*		-- S -- samochód dostawczy do 0,9 t 0.0005 m-g/m	m-g	0.0580	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
6 d.1	KNR 2-02 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych obmiar = poz.1 = 116.150 m ²	m ²					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0.4151 r-g/m ²	r-g	48.2139	0.000	0.00		
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 2.5 kg/m ²	kg	290.3750	0.000		0.00	
3*		narożniki stalowe ze stali kątovej 0.043 szt./m ²	szt.	4.9945	0.000		0.00	
4*		woda 0.00175 m ³ /m ²	m ³	0.2033	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- wyciąg 0.0018 m-g/m ²	m-g	0.2091	0.000			0.00
7*		środek transportowy 0.0028 m-g/m ²	m-g	0.3252	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
7	KNR 2-02 d.1 0815-05	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i be- tonowych wylewanych obmiar = poz.2 = 30.420 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.4375 r-g/m ²	r-g	13.3088	0.000	0.00		
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 2.5 kg/m ²	kg	76.0500	0.000		0.00	
3*		woda 0.00175 m ³ /m ²	m ³	0.0532	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
5*		-- S -- wyciąg 0.0018 m-g/m ²	m-g	0.0548	0.000			0.00
6*		środek transportowy 0.0024 m-g/m ²	m-g	0.0730	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
8	NNRNKB d.1 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pio- nowe obmiar = poz.1 = 116.150 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.08 r-g/m ²	r-g	9.2920	0.000	0.00		
2*		-- M -- preparat gruntujący ATLAS UNIGRUNT 0.22 dm ³ /m ²	dm ³	25.5530	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.0002 m-g/m ²	m-g	0.0232	0.000			0.00
5*		samochód dostawczy do 0,9 t 0.0003 m-g/m ²	m-g	0.0348	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
9	NNRNKB d.1 202 1134-01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie po- ziome obmiar = poz.2 = 30.420 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.06 r-g/m ²	r-g	1.8252	0.000	0.00		
		-- M --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		preparat gruntujący ATLAS UNIGRUNT	dm ³	6.3882	0.000		0.00	
3*		0.21 dm ³ /m ² materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t' 0.0002 m-g/m ²	m-g	0.0061	0.000			0.00
5*		samochód dostawczy do 0,9 t 0.0003 m-g/m ²	m-g	0.0091	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
10 d.1	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian obmiar = poz.1 = 116.150 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.127 r-g/m ²	r-g	14.7511	0.000	0.00		
2*		-- M -- Farba emulsyjna akryl.nawierz.wewn.-biała 0.286 dm ³ /m ²	dm ³	33.2189	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
11 d.1	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów obmiar = poz.2 = 30.420 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.127 r-g/m ²	r-g	3.8633	0.000	0.00		
2*		-- M -- Farba emulsyjna akryl.nawierz.wewn.-biała 0.298 dm ³ /m ²	dm ³	9.0652	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
12 d.1	KNR 4-01 1209-10 z.sz.4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, bram wjazdowych, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą wraz z ościeżnicami obmiar = 1.92+2.00+2.00 = 5.920 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.55 r-g/m ²	r-g	9.1760	0.000	0.00		
2*		-- M -- szpachlówka celulozowa na tynki" 0.075*(1*2+0.5)=0.1875 dm ³ /m ²	dm ³	1.1100	0.000		0.00	
3*		papier ścierny w arkuszach" 0.49*(1*2+0.5)=1.225 ark./m ²	ark.	7.2520	0.000		0.00	
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania" 0.081*(1*2+0.5)=0.2025 dm ³ /m ²	dm ³	1.1988	0.000		0.00	
5*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania" 0.087*(1*2+0.5)=0.2175 dm ³ /m ²	dm ³	1.2876	0.000		0.00	
6*		benzyna do lakierów" 0.038*(1*2+0.5)=0.095 dm ³ /m ²	dm ³	0.5624	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
13 d.1	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW obmiar = 3.23+7.63+19.56 = 30.420 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.3953 r-g/m ²	r-g	12.0250	0.000	0.00		

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- wykładzina podłogowa z PCW rulonowa 1.09 m ² /m ²	m ²	33.1578	0.000		0.00	
3*		klej Butapren B 0.4 kg/m ²	kg	12.1680	0.000		0.00	
4*		pastą podłogową bezbarwną 0.1 kg/m ²	kg	3.0420	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- wyciąg 0.0057 m-g/m ²	m-g	0.1734	0.000			0.00
7*		środek transportowy 0.0041 m-g/m ²	m-g	0.1247	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
14 d.1	KNR 2-02 1113-07	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyścienne z PCV. obmiar = 30 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.1103 r-g/m	r-g	3.3090	0.000	0.00		
2*		-- M -- listwy przyścienne z PCW 1.07 m/m	m	32.1000	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg 0.0002 m-g/m	m-g	0.0060	0.000			0.00
5*		środek transportowy 0.0003 m-g/m	m-g	0.0090	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
15 d.1	KNR-W 4- 01 0109-15	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbiętych konstrukcji żwirowo-betonowych i żelbetonowych na odległość 1 km obmiar = 0.8 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 3.2 r-g/m ³	r-g	2.5600	0.000	0.00		
2*		-- S -- samochód skrzyniowy 5 t 1.64 m-g/m ³	m-g	1.3120	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								

PODSUMOWANIE

				Remont lokalu
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

PODSUMOWANIE

				CAŁY KOSZTORYS
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
VAT [V] 8% od £(R+M+S))				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł